

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA OBSERWATORIUM PRZYRODY  
ADRES INWESTYCJI : DZ. NR GEOD. 521 RADUNIN GM. GRÓDEK  
INWESTOR : Lokalna Grupa Działania - Puszcza Knyszyńska  
ADRES INWESTORA : 16-030 Supraśl ul. J. Piłsudskiego 17

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż.arch. Lucyna Awier upr. w spec. konstr.- budowl. z ogr. nr BŁ/77/98 (BUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 29.08.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
29.08.2022

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys obejmuje roboty budowlane związane z budową budynku obserwatorium przyrody na działce nr geod. 521w Raduninie gm. Gródek Inwestycja będzie polegała na budowie obserwatorium przyrody jako obiektu współczesnej sztuki użytkowej o wymiarach: 5,14x2,74m i wysokości 3,74m.

Obiekt użytkowany będzie do prowadzenia indywidualnej obserwacji przyrody.

Zostanie wykonany na płycie fundamentowej, w konstrukcji szkieletowej stalowej, przykryty dachem płaskim o kącie nachylenia połaci 4%. Elewacje obłożone zostaną połówkami z pni drzew.

Doświetlenie wnętrza będzie się odbywało za pomocą aluminiowych kubicznych okien zlokalizowanych w narożach obserwatorium.

W budynku będzie się mieściło pomieszczenie z miejscem przeznaczonym do jedzenia-odpoczynku i miejscem do przygotowania posiłku oraz pomieszczenie przeznaczone na toaletę suchą.

Budynek będzie otaczał ze wszystkich stron taras przeznaczony do obserwacji przyrody.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>STAN ZEROWY</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty ziemne</b>			
1 d.1.1	KNR 2-01 0123-01	Przygotowanie podłoża pod nasypy przez zaoranie pługiem ciągnikowym	m <sup>2</sup>		
		45,030	m <sup>2</sup>	45,03	
				<b>RAZEM</b>	<b>45,03</b>
2 d.1.1	KNR 2-01 0301-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowymi odległość do 1 km (kat. gruntu III)	m <sup>3</sup>		
		22,460	m <sup>3</sup>	22,46	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,46</b>
3 d.1.1	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęcie 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowładowymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV-wóz na 9km	m <sup>3</sup>		
		22,460	m <sup>3</sup>	22,46	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,46</b>
4 d.1.1	KNR 2-01 0313-01	Ręczne formowanie nasypów z pospółki nienormowanej dowożonej samochodami samowładowymi (kat. gruntu I-II)	m <sup>3</sup>		
		12,130	m <sup>3</sup>	12,13	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,13</b>
5 d.1.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III - pospółki nienormowanej wraz z kosztem pospółki nienormowanej	m <sup>3</sup>		
		14,850	m <sup>3</sup>	14,85	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,85</b>
<b>1.2</b>		<b>Konstrukcja płyty</b>			
6 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe gr. 10cm na podłożu gruntowym pod płytę - beton B10	m <sup>3</sup>		
		2,740	m <sup>3</sup>	2,74	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,74</b>
7 d.1.2	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		27,410	m <sup>2</sup>	27,41	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,41</b>
8 d.1.2	KNR 2-02 0604-06	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
		27,410	m <sup>2</sup>	27,41	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,41</b>
9 d.1.2	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe na podkładzie betonowym gr. 30cm beton B-30 W6- z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>		
		7,590	m <sup>3</sup>	7,59	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,59</b>
10 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelbetowe o śr. 8-14 mm	t		
		0,380	t	0,38	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,38</b>
11 d.1.2	KNR 2-02 0603-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		6,180	m <sup>2</sup>	6,18	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,18</b>
12 d.1.2	KNR 2-02 0603-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
		6,180	m <sup>2</sup>	6,18	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,18</b>
13 d.1.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziomo podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
		26,350	m <sup>2</sup>	26,35	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,35</b>
<b>2</b>		<b>STAN SUROWY</b>			
<b>2.1</b>		<b>Konstrukcja stalowa</b>			
14 d.2.1	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 250 kg - belki stalowe HEA 100 mocowane do płyty fundamentowej wg zestawienia stali z kosztem szkieletu stalowego z profili 100HEA	t		
		0,163	t	0,16	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,16</b>
15 d.2.1	KNR 2-05 0208-04	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 50 kg - belki stalowe HEA 100 mocowane do płyty fundamentowej wg zestawienia stali wraz z kosztem szkieletu stalowego z profili 100HEA	t		
		0,336	t	0,34	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,34</b>
16 d.2.1	KNR 2-05 0208-04	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 50 kg Analiza poz. Konstrukcje budynku z profili zimnogiętych - konstrukcje nośne wg zestawienia stali wraz z kosztem szkieletu stalowego z profili zimnogiętych	t		
		1,281	t	1,28	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,28</b>
17 d.2.1	KNNR-W 3 0408-02	Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi do mocowania belek stalowych HEA 100 do płyty fundamentowej	cm		
		585,000	cm	585,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	585,00
18	TZKNBK d.2.1 XXIV 3202-04	Wiercenie otworów o śr.do 16 mm wiertarką kolumnową na głęb.do 6 mm wraz z montażem żywicy i kotew montażowych klejonymi do betonu typu "HILTI" HIT-Hy200+Hit-Z z prę- tem M16	szt.		
		39,000	szt.	39,00	
				RAZEM	39,00
<b>2.2</b>		<b>Ściany</b>			
<b>2.2.1</b>		<b>Ściany zewnętrzne</b>			
19	KNR-W 2-02 d.2. 0612-06 2.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 10 cm pionowe z płyt układanych na sucho między profilami konstrukcji nośnej	m <sup>2</sup>		
		48,070	m <sup>2</sup>	48,07	
				RAZEM	48,07
20	KNR 2-02 d.2. 2010-01 2.1	Okładzina ściany zewnętrznej ze sklejki wodoodpornej OSB W2 gr. 22 mm na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym	m <sup>2</sup>		
		51,610	m <sup>2</sup>	51,61	
				RAZEM	51,61
21	KNR-W 2-02 d.2. 0612-06 2.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 5 cm z czarnym welonem pionowe z płyt układanych na sucho między rusztem	m <sup>2</sup>		
		51,610	m <sup>2</sup>	51,61	
				RAZEM	51,61
22	KNR-W 2-02 d.2. 20203-02 2.1	Elewacja - Okładziny ścian zew.- pnie drewniane o różnej średnicy , zaimpregnowane, mocowane za pomocą kleju do płyt wodoodpornych OSB gr. 22 mm. uszczelnione za pomocą zaprawy z gliny zmieszanej z wiórem drewnianym	m <sup>2</sup>		
		53,880	m <sup>2</sup>	53,88	
				RAZEM	53,88
23	KNR-W 2-02 d.2. 0612-06 2.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 5 cm pionowe z płyt układanych na sucho	m <sup>2</sup>		
		34,480	m <sup>2</sup>	34,48	
				RAZEM	34,48
24	KNNR 2 d.2. 0604-02 2.1	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m <sup>2</sup>		
		34,480	m <sup>2</sup>	34,48	
				RAZEM	34,48
25	KNR 2-02 d.2. 2010-01 2.1	Okładzina ściany zewnętrznej od środka pomieszczenia ze sklejki wodoodpornej OSB W2 gr. 22 mm na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym	m <sup>2</sup>		
		33,72	m <sup>2</sup>	33,72	
				RAZEM	33,72
<b>2.2.2</b>		<b>Ścianka działowa</b>			
26	KNR-W 2-02 d.2. 2003-01 2.2	Ścianki działowe ze sklejki wodoodpornej W2 gr. 12 mm na rusztach metalowych pojedynczych, izolacją z pokryciem obustronnym, 1-warstwowe 50-01	m <sup>2</sup>		
		3,570	m <sup>2</sup>	3,57	
				RAZEM	3,57
27	KNNR 2 d.2. 0604-02 2.2	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m <sup>2</sup>		
		7,130	m <sup>2</sup>	7,13	
				RAZEM	7,13
<b>2.3</b>		<b>Dach</b>			
<b>2.3.1</b>		<b>Pokrycie konst.stalowej dachu</b>			
28	KNNR 7 d.2. 0602-02 3.1	Pokrycie konstrukcji dachu blachą trapezową T55 powlekaną wraz z kosztem blachy trapezowej stalowej powlekanej T55	m <sup>2</sup>		
		8,600	m <sup>2</sup>	8,60	
				RAZEM	8,60
29	KNNR 2 d.2. 0604-02 3.1	Izolacja z folii paroizolacyjnej gr. 0,3mm przymocowanej do konstrukcji stalowej	m <sup>2</sup>		
		8,600	m <sup>2</sup>	8,60	
				RAZEM	8,60
30	KNR 2-02 d.2. 0613-03 3.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome gr. 12 cm z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
		8,600	m <sup>2</sup>	8,60	
				RAZEM	8,60
31	KNR 2-02 d.2. 0613-04 3.1	Izolacje cieplne wełna mineralna gr. 8 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m <sup>2</sup>		
		8,600	m <sup>2</sup>	8,60	
				RAZEM	8,60

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR 0-14 d.2. 2609-03 3.1	Łączniki teleskopowe do mocowania do blach	szt		
		524,73000	szt	524,73000	
				RAZEM	524,73000
33	KNR AT-09 d.2. 0103-01 3.1	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,60 m	m <sup>2</sup>		
		8,600	m <sup>2</sup>	8,60	
				RAZEM	8,60
34	KNR 2-02 d.2. 2010-01 3.1	Okładzina ściany zewnętrznej od środka pomieszczenia ze sklejki wodoodpornej OSB W2 gr. 22 mm na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym	m <sup>2</sup>		
		9,77	m <sup>2</sup>	9,77	
				RAZEM	9,77
35	KNR-W 2-02 d.2. 0612-06 3.1	Izolacje cieplne atyki z wełny mineralnej gr. 5 cm z czarnym welonem pionowe z płyt układa- nych na sucho między rusztem	m <sup>2</sup>		
		9,770	m <sup>2</sup>	9,77	
				RAZEM	9,77
36	NNRNKB d.2. 202 0541-02 3.1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
		8,580	m <sup>2</sup>	8,58	
				RAZEM	8,58
<b>2.3.2</b>		<b>Strop podwieszany</b>			
37	KNR-W 2-02 d.2. 2005-01 3.2	Okładziny stropów sklejką wodoodporną W2 gr. 1,2 cm na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud - ruszt pojedynczy podwieszony	m <sup>2</sup>		
		9,250	m <sup>2</sup>	9,25	
				RAZEM	9,25
38	KNNR 2 d.2. 0604-02 3.2	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m <sup>2</sup>		
		9,250	m <sup>2</sup>	9,25	
				RAZEM	9,25
<b>3</b>		<b>STAN WYKOŃCZENIOWY</b>			
<b>3.1</b>		<b>Stolarka</b>			
39	KNNR 7 d.3.1 0503-07	Montaż, osadzenie zestawu stolarki okiennej aluminiowej ( O1 szt3+O2 szt1+O3 szt 2) komp. 2 wraz z kosztem stolarki okiennej aluminiowej, współ. ciepła U=0,8 W/m <sup>2</sup> K, szklone szkłem bezpiecznym ( O1 szt3+O2 szt1+O3 szt 2) komp. 2	m <sup>2</sup>		
		13,920	m <sup>2</sup>	13,92	
				RAZEM	13,92
40	KNR-W 2-02 d.3.1 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykonane wraz z kosztem stolarki drzwiowej wewnętrznej - drzwi dębowe z okuciami D1 szt 1	m <sup>2</sup>		
		1,640	m <sup>2</sup>	1,64	
				RAZEM	1,64
41	KNR-W 2-02 d.3.1 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwu- krotnie na budowie typu FD1	szt.		
		1,000	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
42	KNR-W 2-02 d.3.1 1027-05	Drzwi zewnętrzne dębowe o powierzchni ponad 1.5 m <sup>2</sup> Drzwi D2 - stolarka drewniana, drzwi dębowe pokryte plastrami pni jak elewacja	m <sup>2</sup>		
		2,100	m <sup>2</sup>	2,10	
				RAZEM	2,10
<b>3.2</b>		<b>Posadzka</b>			
43	KNNR 2 d.3.2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m <sup>2</sup>		
		10,000	m <sup>2</sup>	10,00	
				RAZEM	10,00
44	KNNR 7 d.3.2 0602-02	Ułożenie blachy trapezowej T5 powlekanej na dolnej półce kształt 100 HEA wraz z kosztem blachy trapezowej	m <sup>2</sup>		
		10,000	m <sup>2</sup>	10,00	
				RAZEM	10,00
45	KNR 2-02 d.3.2 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 5cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
		10,000	m <sup>2</sup>	10,00	
				RAZEM	10,00
46	KNR 2-02 d.3.2 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 5cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m <sup>2</sup>		
		10,000	m <sup>2</sup>	10,00	
				RAZEM	10,00
47	KNNR 2 d.3.2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m <sup>2</sup>		
		7,130	m <sup>2</sup>	7,13	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,13
48 d.3.2	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro 9,120	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,12	
				RAZEM	9,12
49 d.3.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę gr.o 10 mm ponad 2cm do 6 cm Krotność = 4 9,120	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,12	
				RAZEM	9,12
50 d.3.2	KNR 2-02 1110-08	Podłoga z pni drewnianych (plastry) zalane żywicą epoksydową 9,120	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,12	
				RAZEM	9,12
<b>3.3</b>		<b>Taras</b>			
51 d.3.3	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa 14,630	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,63	
				RAZEM	14,63
52 d.3.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 8cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 14,630	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,63	
				RAZEM	14,63
53 d.3.3	KNR 2-02 1110-04	Deski tarasowe drewniane 3000x140x27mm modrzew syberyjski na legarach ułożonych krzyżowo 14,630	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,63	
				RAZEM	14,63