



Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego z dnia 03.04.2023 r.

(Projekt) Umowa nr/23

zawarta w dniu 2023 r. pomiędzy:

Lokalną Grupą Działania – Puszcza Knyszyńska z siedzibą w Supraślu, 16-030 Supraśl, ul. Piłsudskiego 17; NIP: 9661975973, REGON: 200239812 reprezentowaną przez:

1. Adama Kamińskiego – Prezesa Zarządu
 2. Joannę Sokólską – Wiceprezesa Zarządu
- zwaną w dalszej treści ZAMAWIAJĄCYM,

a prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:, Adres, NIP:
zwanym w dalszej treści WYKONAWCĄ.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
 - a) **Budowa obserwatorium przyrody w Raduninie, gmina Gródek.**
 - b) **Budowa obserwatorium przyrody w Wojszkach, gmina Juchnowiec Kościelny.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym, złożoną ofertą, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami, dokumentacją projektową, uprawnionymi zgłoszeniami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
3. Szczegółowy zakres prac do wykonania w ramach realizacji umowy zawarty jest w dokumentacjach projektowych.
4. Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć kierownika budowy, który będzie działał w imieniu i na rachunek Wykonawcy.

§ 2

1. Realizację przedmiotu umowy Wykonawca zakończy **do 31.05.2024 r.** (dopuszcza się krótszy okres realizacji). Przy czym termin wykonania przedmiotu umowy podzielony jest na dwa etapy.
 - a) I etap: **Budowa obserwatorium przyrody w Raduninie, gmina Gródek** – termin wykonania do **30.11.2023 r.**
 - b) II etap: **Budowa obserwatorium przyrody w Wojszkach, gmina Juchnowiec Kościelny** – termin wykonania do **31.05.2024 r.**
2. Przez wykonanie przedmiotu umowy należy rozumieć całkowite zakończenie przedmiotu umowy potwierdzone protokołami odbioru (podpisanymi po zakończeniu realizacji danego etapu zamówienia).
3. Termin realizacji umowy przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy rozumiany jest jako data faktycznego wykonania przedmiotu umowy określonego w §1, potwierdzony w protokołach odbioru.

§ 3

1. **Do obowiązków Wykonawcy należy:**

LIDER: Lokalna Grupa Działania – Puszcza Knyszyńska

ul. Piłsudskiego 17, 16-030 Supraśl, tel.: 85 710 88 50, www.puszczaknyszynska.org

PARTNER: Stowarzyszenie "Lokalna Grupa Działania - Tygiel Doliny Bugu"

ul. Warszawska 51, lok. 7, 17-312 Drohiczyn, tel. 797 091 197, www.tygiel dolinybugu.pl



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

- 1.1 Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z umową, ofertą, dokumentacjami projektowymi, uprawomocnionymi zgłoszeniami, poleceniami kierownika budowy, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
- 1.2 Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności za uszczerbek lub utratę w zakresie dotyczącym dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i związane z bezpieczeństwem, higieną pracy i ochroną przeciwpożarową w związku z prowadzonymi robotami oraz zabezpieczeniem miejsca robót.
- 1.3 Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
- 1.4 Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego ustosunkowania się do zgłoszonych szkód.
- 1.5 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za: jakość wykonywanych robót budowlanych i zastosowanych w toku robót materiałów; bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy; za metody zastosowane przy budowie i za ich zgodność z dokumentacjami projektowymi, zapytaniem ofertowym i wymogami Zamawiającego.
- 1.6 Transport i instalowanie asortymentów zamówienia realizowane będą na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 1.7 Do czasu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego, ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
- 1.8 Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji umowy aż do zakończenia budowy i odbioru robót.
- 1.9 Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia należycie dziennika budowy, opracowanie harmonogramu robót, kompleksowe wykonanie robót na podstawie istniejącego projektu wraz ze zmianami wymaganymi przez Zamawiającego.
- 1.10 Wykonawca jest zobowiązany do następujących czynności określonych szczegółowo w postanowieniach umowy:
 - a) prowadzenia dokumentacji budowy oraz do wykonania dokumentacji powykonawczej budowy;
 - b) zagwarantowanie i wskazanie kierownika budowy, posiadającego niezbędne uprawnienia budowlane także w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zgodnie z przepisami Prawo Budowlane (art. 42 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane Dz. U. t.j. z 2021 r. poz. 2351 ze zm) do realizacji inwestycji. Wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych przekazać oświadczenie o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy i uwierzytelnioną kopię uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń o przynależności do właściwej Izby Budowlanej;
 - c) wykonywania robót budowlanych oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz z zasadami wiedzy technicznej;
 - d) stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne postawionych w dokumentacjach projektowych;
 - e) umożliwienia wstępu na teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę;



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

- f) zgłaszania gotowości do odbioru robót i brania udziału w wyznaczonych terminach w odbiorach robót,
 - g) terminowego usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów, oraz w czasie obowiązywania rękopisami lub gwarancji;
 - h) utrzymywania porządku na terenie budowy;
 - i) angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania umowy;
 - j) zapewnienia przestrzegania przez swoich pracowników przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych;
 - k) dostarczania materiałów i urządzeń zgodnych z postanowieniami umowy w czasie umożliwiającym zapewnienie ciągłości postępu robót;
 - l) zrealizowania przedmiot umowy siłami własnymi lub przy udziale Podwykonawców, zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy ich udziale. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia;
 - m) dokonywania niezbędnych uzgodnień z właściwymi organami.
- 1.11 Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco i przechowywać:
- a) dziennik budowy,
 - b) protokoły odbioru robót wraz pozostałymi dokumentami budowy,
 - a) informacje o wytwarzanych odpadach,
 - b) dokumentację powykonawczą.
- 1.12 W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.
- 1.13 Wykonawca pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty w związku z realizacją Umowy.
- 1.14 Wykonawcę uznaje się za wytwórcę odpadów powstających w czasie budowy. Usunięcie odpadów, ich wykorzystanie lub unieszkodliwienie są obowiązkiem Wykonawcy. Zamawiający nie będzie z tego tytułu ponosił żadnych kosztów w tym z tytułu opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska.
- 1.15 Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania robót.
- 1.16 Dokumentacja powykonawcza kompletowana będzie przez Wykonawcę sukcesywnie wraz z postępowaniem robót. Dokumentacja powykonawcza będzie udostępniona Zamawiającemu na każde żądanie w trakcie obowiązywania niniejszej umowy. Skompletowana dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej w 3 egzemplarzach, najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 2.1 Zamawiający jest zobowiązany do realizacji obowiązków umownych w terminach i na zasadach określonych w umowie.

LIDER: Lokalna Grupa Działania – Puszcza Knyszyńska

ul. Piłsudskiego 17, 16-030 Supraśl, tel.: 85 710 88 50, www.puszczaknyszynska.org

PARTNER: Stowarzyszenie "Lokalna Grupa Działania - Tygiel Doliny Bugu"

ul. Warszawska 51, lok. 7, 17-312 Drohiczyn, tel. 797 091 197, www.tygiel dolinybugu.pl



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

- 2.2 Dokumentacja projektowa stanowi własność Zamawiającego i może być wykorzystana wyłącznie w celu wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
- 2.3 Wyłącznie w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej jest następstwem nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, koszty modyfikacji dokumentacji projektowej oraz związanych z tym prac obciążają Wykonawcę.
- 2.4 Zamawiający zobowiązuje się także do:
 - a) terminowego przystępowania do odbiorów robót budowlanych,
 - b) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie (brutto) zł, słownie złotych:, na podstawie oferty Wykonawcy, w podziale na:
 - a) Wynagrodzenie za **budowę obserwatorium przyrody w Raduninie, gmina Gródek** w kwocie (brutto) zł, słownie złotych:
 - b) Wynagrodzenie za **budowa obserwatorium przyrody w Wojszkach, gmina Juchnowiec Kościelny** w kwocie (brutto) zł, słownie złotych:
2. Podatek od towarów i usług VAT Wykonawca określił na podstawie obowiązujących przepisów.
3. Wynagrodzenie obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy. Przedmiotowa kwota obejmuje całość prac, materiałów, urządzeń i transportu potrzebnych do wykonania całości przedmiotu umowy.
4. Zamawiający wypłaci Wykonawcy zaliczkę na poczet realizacji przedmiotowego zamówienia, w wysokości 30% wartości zamówienia, po wystawieniu faktury zaliczkowej, w terminie 7 dni od przekazania prawidłowo wystawionej faktury. Zaliczka zostanie rozliczona w fakturze dokumentującej wykonanie pierwszego etapu zamówienia.
5. Wykonawca zapoznał się szczegółowo z zakresem rzeczowym przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać je w całości za umówioną cenę.
6. Rozliczenie za wykonane roboty uregulowane będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT, przelewem bankowym na konto Wykonawcy. Zostaną wystawione dwie faktury zgodnie z podziałem określonym w ust. 1. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktur po podpisaniu protokołów odbioru robót.
7. Faktury wystawione winny być na: **Lokalną Grupę Działania – Puszcza Knyszyńska, 16-030 Supraśl, ul. Piłsudskiego 17; NIP: 9661975973.**
8. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktur zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o zapisy umieszczone w § 6 umowy.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie części przedmiotu umowy.
10. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wypłata wynagrodzenia może zostać wstrzymana w przypadku zaistnienia przesłanek do naliczenia Wykonawcy kar umownych. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia może nastąpić jedynie na okres niezbędny do dokonania potrąceń.

LIDER: Lokalna Grupa Działania – Puszcza Knyszyńska

ul. Piłsudskiego 17, 16-030 Supraśl, tel.: 85 710 88 50, www.puszczaknyszynska.org

PARTNER: Stowarzyszenie "Lokalna Grupa Działania - Tygiel Doliny Bugu"

ul. Warszawska 51, lok. 7, 17-312 Drohiczyn, tel. 797 091 197, www.tygiel dolinybugu.pl



12. Zamawiający ma prawo wstrzymać należne płatności wobec Wykonawcy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy do czasu usunięcia przez Wykonawcę nieprawidłowości.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje niezbędnymi zasobami do wykonania Umowy,
 - 2) zapoznał się ze wszelkimi uwarunkowaniami, w tym technicznymi i organizacyjno-prawnymi, mającymi wpływ na wykonanie Umowy, nie stwierdza istnienia okoliczności, które uniemożliwią lub utrudnią w jakikolwiek sposób wykonanie Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie pytań, uwag, ani zastrzeżeń.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie osób trzecich, przy pomocy których wykonuje przedmiot zamówienia.

§ 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, a także w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający;
 - 2) w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w realizacji zamówienia ustalonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad, w tym również w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości **0,5%** całości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kary umownej z należnego mu od Zamawiającego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym o ile wartość faktycznie poniesionych szkód z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania z przedmiotowej umowy przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych, a także w przypadku, gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kary umownej.
5. Kary umowne są płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty, w tym poprzez potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy, kwoty w odpowiedniej wysokości.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% kwoty brutto wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy,
 - 2) w przypadku nieuzasadnionego odstąpienia Zamawiającego od Umowy – w wysokości 10% kwoty brutto wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

7. Zamawiający zapłaci kary umowne w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty wystawionego przez Wykonawcę.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości albo w części w następujących okolicznościach:
- 1) wykonania przedmiotu umowy niezgodnie z wymogami i warunkami określonymi w dokumentacji projektowej oraz zapytaniu ofertowym,
 - 2) nieusunięcia braków w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym w protokole odbioru;
 - 3) gdy Wykonawca zakończy lub zawiesi prowadzenie działalności gospodarczej albo rozpoczęta zostanie procedura likwidacji,
 - 4) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 5) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 6) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
 - 7) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i projektem budowlanym lub też nie należyce wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 8) w razie naruszenia innych istotnych postanowień niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za prawidłowo wykonaną część umowy zrealizowaną do daty odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawy odstąpienia.

§ 8

1. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego powoduje, że Wykonawcy przysługuje tylko wynagrodzenie za faktycznie wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy bez naliczania kar umownych. Datą odstąpienia od umowy jest data otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia od Zamawiającego o odstąpieniu od umowy.
2. Wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona przez obie strony na podstawie protokólnie stwierdzonego stanu zaawansowania robót budowlanych.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian umowy w niżej wymienionych przypadkach:
- 1) zmiany terminu realizacji niniejszej umowy, wskazanego w § 2 ust. 1, spowodowanej siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy (zdarzenie zewnętrzne o nadzwyczajnym charakterze, niezależne od Stron, niemożliwe lub nadzwyczaj trudne do przewidzenia, którego skutkiem nie udało się zapobiec, np. klęski żywiołowe, wojny, pożary, strajki generalne, zamieszki, epidemie),
 - 2) powstania konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej w szczególności:
 - a) niedostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku albo zaniechania produkcji urządzeń wskazanych w ofercie, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie prac, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec, pod warunkiem, że nowe surowce, materiały lub urządzenia nie mogą być gorszej jakości od wskazanych w ofercie,

- b) w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia,
 - c) w sytuacji, jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w momencie podpisywania niniejszej umowy,
 - d) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca przedkłada wniosek Zamawiającemu o dokonanie zmiany. Wniosek powinien zawierać w szczególności:
 - a) opis wnioskowanej zmiany,
 - b) cel zmiany wraz z uzasadnieniem,
 - c) wskazanie konkretnych zapisów umowy pozwalających na wprowadzenie zmiany.
 4. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 10

1. Na roboty objęte niniejszą umową Wykonawca udziela **3-letniej gwarancji**. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty zatwierdzenia (podpisania) protokołu odbioru przez obie strony.
2. Rękojmia wygasa trzy miesiące po upływie terminu gwarancji. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się po realizacji przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający, zgodnie z treścią art. 579 Kodeksu cywilnego może korzystać z uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.
4. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad oraz ich usunięcia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. Przed terminem upływu okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający wraz z Wykonawcą przeprowadzi przegląd przedmiotu umowy. Usunięcie stwierdzonych wad winno nastąpić do końca okresu gwarancyjnego i rękojmi.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo obciążenia Wykonawcy wszystkimi kosztami usunięcia wad tzw. „wykonaniem zastępczym”, jeśli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia lub ich nie usunie w terminach określonym w ust. 5.

§ 11

1. Dokumentami potwierdzającymi odbiór przedmiotu umowy będą protokoły odbioru robót.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę spisania protokołów odbioru robót.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

3. W przypadku stwierdzenia, że przedmiot umowy:
 - 1) wykonany jest niezgodnie z dokumentacjami projektowymi oraz z zapisami określonymi w niniejszej umowie,
 - 2) posiada ślady zewnętrznego uszkodzenia,
Zamawiający odmówi odbioru części lub całości przedmiotu umowy, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru. Zamawiający wyznaczy następnie termin wykonania prawidłowo przedmiotu umowy, w takim przypadku procedura czynności odbioru zostanie powtórzona.
4. W przypadku innych uwag (zastrzeżeń) Zamawiającego, dotyczących wykonanego przedmiotu umowy Zamawiający wskaże w protokole odbioru przyczyny odmowy odbioru przedmiotu umowy wraz z określeniem terminu odbioru przedmiotu umowy wolnego od wad.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) gdy wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie;
 - 2) gdy wady nie nadają się do usunięcia:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru, żądając jednocześnie obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obserwatorium (będącego przedmiotem umowy) zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od odbioru i zażądać naprawy, wyznaczając ostateczny termin realizacji.
6. W przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 6 niniejszej umowy oraz żądania naprawienia szkody wynikłej z nienależytego wykonania umowy.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie. Jeżeli stwierdzone przy odbiorze wady, nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają użytkowanie przedmiotu zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może dokonać odbioru, obniżając wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej przedmiotu umowy.
9. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody.
10. W przypadkach, o których mowa w ust. 7-9 czynności odbioru zostają przerwane. Zamawiający wskazuje w protokole przyczynę przerwania czynności odbioru oraz wyznacza Wykonawcy termin i sposób wykonania prac, sprawdzeń lub usunięcia wad. Po zrealizowaniu przez Wykonawcę ww. zleconych czynności, Wykonawca powtarza czynności określone w niniejszym paragrafie dotyczące zgłoszenia prac podlegających odbiorowi. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

11. Wykonawca obowiązany jest być obecny przy odbiorach, o których mowa w niniejszym paragrafie, osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru i daje prawo Zamawiającemu podpisania jednostronnych protokołów odbioru. Wykonawca traci w tym wypadku prawo zgłaszania swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbiorów i w pełni akceptuje ustalenia dokonane w toku odbioru.

§ 12

1. Wykonawca wyznacza jako kierownika budowy:, nr uprawnień:, telefon służbowy – komórkowy nr
Kierownik robót budowlanych działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
2. Strony ustalają, że w przypadku konieczności zmiany kierownika budowy wymienionego powyżej, nie jest wymagana forma aneksu, lecz pisemne zawiadomienie obu stron o dokonaniu zmian.

§ 13

Szczegółowe informacje dotyczące ochrony danych osobowych stanowią **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
4. Przeniesienie na osoby trzecie wierzytelności Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

1. Załącznik nr 1 do umowy stanowi jej integralną część.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



Załącznik nr 1 do umowy nr z dnia2023 r.

Zgodnie z art. 6 ust.1 lit. a) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) wyrażam zgodę na przetwarzanie danych kontaktowych w celu realizacji, udokumentowania i rozliczenia przez Lokalną Grupę Działania – Puszcza Knyszyńska projektu pt. „Nietypowe przystanie nad Supraślą, Narwią i Bugiem”.

.....
Data i podpis

Klauzula Informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE ((Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).

Informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Lokalna Grupa Działania – Puszcza Knyszyńska, ul. Piłsudskiego 17, 16-030 Supraśl, tel. 85/7108850; e-mail: lgd@puszczaknyszynska.org; www.puszczaknyszynska.org.
2. Zgodnie z art. 37 ust. 1 lit. a) RODO, administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować pod adresem poczty elektronicznej: inspektor@puszczaknyszynska.org.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celach:
 - a) realizacji, udokumentowania i rozliczenia projektu pt. „Nietypowe przystanie nad Supraślą, Narwią i Bugiem” na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
 - b) przetwarzania danych kontaktowych – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub podpisanych umów powierzenia mogą zostać osoby upoważnione przez Administratora, podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, podmioty prowadzące działalność bankową, operatorzy pocztowi, kurierzy oraz obsługa informatyczna.
5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane do czasu utrzymania celu operacji, a w pozostałym zakresie do wycofania zgody na przetwarzanie, na które zgoda została wyrażona.
6. Przysługuje Państwu, w zależności od charakteru przetwarzania, prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do sprzeciwu, prawo do przenoszenia danych, a także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Dodatkowo w przypadku, gdy podstawą przetwarzania Państwa danych osobowych jest Państwa dobrowolna zgoda, przysługuje Państwu prawo do cofnięcia wyrażonej zgody w dowolnym momencie.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

7. Podanie przez Państwa danych osobowych, w zależności od ściśle określonego celu przetwarzania, może być wymogiem ustawowym lub umownym lub warunkiem zawarcia umowy.
8. Państwa dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.